

Milano 16 luglio 2025

DECRETO DIRIGENZIALE

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici dei lavori di bonifica delle fibre artificiali (FAV), presenti presso varie aree dislocate in vari edifici presenti nel territorio del Politecnico di Milano.

PRESTAZIONE 1

Attività di bonifica delle fibre artificiali (FAV) presenti presso il piano primo soppalco della torre interna dell'edificio 8 del Dipartimento di Fisica – Campus Leonardo del Politecnico di Milano.

Codice Lavoro 08_2024_03

CUP: D44D23005110005

CIG B7C18C3AFD

PRESTAZIONE 2

Attività di bonifica delle fibre artificiali (FAV) presenti presso il piano secondo dell'Edificio B12 sede del D.A.E.R. - Campus La Masa del Politecnico di Milano - LOTTI 1 e 2.

Codice Lavoro 08_2024_05

CUP: D44D23005110005

CIG B7C18C4BD0

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premessato che

1. il Programma Triennale 2025-2027 del Politecnico di Milano, approvato in data 17/12/2024 dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.56 prevede all'elenco annuale 2025 gli interventi denominati:



-Milano - Città Studi - Leonardo - Riqualificazione di un piano della torre interna Edificio 8 sede del D. Fisica.

-Milano - Bovisa - La Masa - Riqualificazione degli spazi del piano secondo dell'Edificio B12, piano secondo sede del Dipartimento di scienze e tecnologie aerospaziali - Lotti 1 e 2.

2. ai sensi dell'articolo 11 co. 2 del D Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Edilizia industria in vigore individuato col codice unico alfanumerico F012. Si considerano equivalenti ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.01 i CCNL classificati mediante codice unico alfanumerico F012, F015 e F018;
3. si è reso necessario l'esecuzione dei lavori di bonifica delle fibre artificiali (FAV) perché, durante le fasi di progettazione relative alla riqualificazione del piano primo soppalco della torre interna dell'edificio 8 del Dipartimento di Fisica - Campus Leonardo e della riqualificazione del piano secondo dell'Edificio B12, sede del D.A.E.R., sono emersi dei manufatti contenenti fibre artificiali (FAV). Visto i tempi stretti di realizzazione delle riqualificazioni, (prestazioni 1 e 2), si è deciso di anticipare tale bonifica;
4. il Responsabile unico del progetto (RUP), per le due prestazioni è l'Arch. Dario Domenico Poli dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE). Il Direttore dei Lavori (di seguito DL) proposto è il geom. Serafino Celestino. La Responsabile amministrativa del procedimento (di seguito RAP) proposta è la sig.ra Anna Mezzetti;
5. Il RUP col supporto dell'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

preso atto che

6. l'importo complessivo stimato dell'intervento ammonta a **€ 149.231,53** al netto di IVA del 10%;
7. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo alla società afferente al settore specialistico delle opere edili. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. Garantisce altresì l'osservanza, nell'ambito dei contratti pubblici, del principio del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
8. il RUP ha quindi contattato la società **SERVECO S.r.l.**, P.IVA e C.F. n° 00788970739, con sede nella Zona Industriale P.I.P. Viale DELLE IMPRESE, 3 - 74020 MONTEMESOLA (TA), che si è offerta di svolgere i lavori in oggetto per un importo di **€ 143.500,00**, di cui **€ 17.171,59** per

oneri della sicurezza e **€ 68.120,10** per il costo della manodopera al netto dell'IVA 10%, come dai preventivi che riportano i seguenti importi parziali;

- Prestazione 1 - € **21.000,00** al netto dell'IVA 10%
- Prestazione 2 - € **122.500,00** al netto dell'IVA 10%

9. il RUP e il DL hanno ritenuto congruo l'importo del preventivo e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

10. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
11. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
12. che l'intervento verrà contabilizzata a corpo;
13. che la spesa complessiva di **€ 157.850,00** al lordo di IVA 10%, trova copertura;
 - Prestazione 1 - € **23.100,00** (Codice Lavoro: **08_2024_03**) al progetto contabile **A824PROG08_03**;
 - Prestazione 2 - € **134.750,00** (Codice Lavoro: **08_2024_05**) al progetto contabile **A824PROG08_05**;

visti

14. I D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
15. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
16. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;

DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti della **SERVECO S.r.l.**, P.IVA e C.F. n° 00788970739, con sede Zona Industriale P.I.P. Viale DELLE IMPRESE, 3 - 74020 MONTEMESOLA (TA), per l'importo di **€ 158.442,36**, comprensivo del 10% (IVA), che trova copertura sui fondi disponibili sui progetti:
 - Prestazione 1 - per € **23.100,00** (Codice Lavoro: **08_2024_03** del progetto contabile **A824PROG08_03**);

- Prestazione 2 – per € **135.342,36** (Codice Lavoro: 08_2024_05 del progetto contabile A824PROG08_05);

- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare DL il geom. Serafino Celestino e RAP la sig.ra Anna Mezzetti.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

ing. Gianluca Noto