

Milano, 18 luglio 2025

DECRETO DIRIGENZIALE

INCARICO PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP AI FINI DELLA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE PRESSO I POLI DI MILANO, SEDE BOVISA - CAMPUS LA MASA - EDIFICI B23 E B12 PIANO SECONDO E PIANO PRIMO E PRESSO IL POLO DI PIACENZA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL MUSEO DI STORIA NATURALE DI PIACENZA (EX MACELLO - GHIACCIAIA) E SUA TRASFORMAZIONE IN AULE

Intervento n.1: Edificio B23

CODICE LAVORO: 08_2024_04 - CUP: D44D23005110005

RUP: Arch. Dario Poli

CIG: B7CE8AF023

Intervento n.2: Edificio B12 piano secondo

CODICE LAVORO: 08_2024_05 - CUP: D44D23005110005

RUP: Arch. Dario Poli

CIG: B7CE8B00F6

Intervento n.3: Edificio B12 piano primo

CODICE LAVORO: 08_2024_10 CUP: D44D23005110005

RUP: Arch. Daniel Marcaccio

CIG: B7CE8B11C9

Intervento n.4: Polo Piacenza

CODICE LAVORO: PC-2024 - CUP: D38H24001070005

RUP: Arch. Gabriele Pessina

CIG: B7CE8B229C



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesse che

1. il Programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025 – 2027 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2025, approvato con Delibera con delibera n. 56 dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2024, prevede alla voce n. 19.4 dell'elenco annuale 2025 l'intervento denominato Bovisa - Origoni - Riqualificazione spazi interni Edificio B23 sede del D. MEC (Codice Lavoro 08_2024_4);
- 2.
3. il Programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025 – 2027 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2025, approvato con Delibera con delibera n. 56 dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2024, prevede alla voce n. 19.6 dell'elenco annuale 2025 l'intervento denominato Milano - Città Studi e Bovisa - riga 26.7 l'intervento denominato - Bovisa - La Masa - Riqualificazione degli spazi del piano secondo dell'Edificio B12, sede del D.A.E.R., Lotti 1 e 2 (Codice Lavoro 08_2024_5);
4. il Programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025 – 2027 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2025, approvato con Delibera con delibera n. 56 dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2024, prevede alla voce n. 19.12 dell'elenco annuale 2025 l'intervento denominato Milano - Bovisa - La Masa - Riqualificazione spazi interni dell'Edificio B12 per il D.ENG (Codice Lavoro 08_2024_10);
5. il Programma Triennale 2025 - 2027 del Politecnico di Milano, approvato con delibera n. 56 dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2024, prevede alla voce n. 28 dell'elenco annuale 2025 l'intervento relativo alla trasformazione dell'Edificio del Museo di Storia Naturale (già Ghiacciaia), in aule all'interno del Campus Arata (ex macello) del Polo Territoriale di Piacenza (Codice Lavoro PC_2024);
6. Ai sensi dell'articolo 11 co. 2 del D Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Terziario in vigore individuato col codice unico alfanumerico H011
7. L'affidamento di servizi di ispezione sulla progettazione dei seguenti interventi:
 - o **Intervento n. 1: Dipartimento di Meccanica. Polo Milano Bovisa - Campus La Masa, Edificio B23, piano terra e primo.**
 - o **Intervento n. 2: Dipartimento AER. Polo Milano Bovisa - Campus La Masa, Edificio B12 piano secondo.**
 - o **Intervento n. 3: Dipartimento ENG. Polo Milano Bovisa - Campus La Masa, Edificio B12 piano primo.**
 - o **Intervento n. 4: Riqualificazione del museo di storia naturale di Piacenza (Ex Macello - Ghiacciaia) e sua trasformazione in aule del polo territoriale di Piacenza.**
8. I Responsabili unici del progetto (RUP) sono: l'arch. Dario Domenico Poli per l'intervento 1 e 2, l'arch. Daniel Marcaccio per l'intervento 3 e l'arch. Gabriele Pessina per l'intervento 4, dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE);
9. L'Assistente ai RUP proposto è: l'arch. Maria Teresa Gullace, dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE);

10. I rispettivi RUP hanno provveduto alla stesura dello schema del disciplinare di incarico coadiuvati dall'Assistente di cui al punto 9 che precede, e l'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

preso atto che

11. L'importo complessivo dell'incarico stimato ai sensi del D.M. 17.6.2016, come modificato dal D.Lgs. 36/2023, secondo le tabelle del compenso professionale degli Architetti e Ingegneri, ammonta ad **€46.700,00** al netto del 4 % di Inarcassa e del 22% di IVA
12. L'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici) prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per incarico professionale di importo inferiore a € 140.000,00 e pertanto il RUP/Direttore operativo propone di avviare mediante richiesta di un preventivo a professionista specialistico di fiducia che ha già dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
13. il rispettivi RUP hanno quindi contattato la società d'ingegneria **LA MERCURIO** srl, P.IVA 03645510136, con sede legale a Olgiate Comasco (CO), in via delle Vecchie Scuderie, 34 - 22077, che si è offerta di svolgere, come da preventivo del 15 luglio 2025, la prestazione in oggetto per un importo di **€ 46.700,00** così suddiviso:
 - o **Intervento n. 1: € 7.500,00**; al netto del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA);
 - o **Intervento n. 2: €14.200,00**; al netto del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA);
 - o **Intervento n. 3: €14.000,00**; al netto del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA);
 - o **Intervento n. 4: €11.000,00**; al netto del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA);
14. i rispettivi RUP hanno ritenuto congruo l'importo dei vari preventivi e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

15. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
16. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC
17. che la prestazione verrà contabilizzata a corpo;
18. che la spesa complessiva di **€59.252,96** così suddivisa:



- **Intervento 1: € 9.516,00** comprensiva del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA), trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A824_PROG08_04 (codice lavoro 08_2024_04);
- **Intervento 2: € 18.016,96** comprensiva del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA), trova copertura sui fondi disponibili sul A824_PROG08_05(codice lavoro 08_2024_05);
- **Intervento 3: € 17.763,20** comprensiva del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA), trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A824_PROG08_10(codice lavoro 08_2024_10);
- **Intervento 4: € 13.956,80** comprensiva del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA), trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A824PROG11 (codice lavoro PC-2024);

visti

19. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
20. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
21. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici;
22. lo schema di disciplinare di incarico di cui al precedente punto 6;

DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti della società d'ingegneria **LA MERCURIO** srl, P.IVA 03645510136, con sede legale a Olgiate Comasco (CO), in via delle Vecchie Scuderie, 34 - 22077 per l'importo di **€59.252,96** comprensivo del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA), che trova copertura sui fondi disponibili sui progetti di cui al punto 15 che precede.
- di dare mandato ai RUP della prestazione alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare Assistente ai RUP l'arch. Maria Teresa Gullace e RAP la sig.ra Anna Mezzetti entrambe dell'ATE e per tutti gli interventi previsti nel presente documento.

IL DIRIGENTE DELL'ATE

ing. Gianluca Noto