



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

**DIREZIONE GENERALE**

Il Direttore Generale

Decreto Rep. n° .....Prot. n° .....

Data.....

Titolo.....Classe.....

UOR.....

**DECRETO DI AGGIUDICAZIONE GARA EUROPEA A PROCEDURA  
TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL’IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE,  
CENTRALE TERMICA, CENTRALE IDRICA E ANELLO  
TELERISCALDAMENTO DEL POLITECNICO DI MILANO CITTA’ STUDI  
CIG A0266BAAA5**

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visto** il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l’efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

**Visto** il Decreto Rettorale Repertorio n. 1325/2023 Prot. n. 53519 del 02/02/2023 con il quale è stato conferito al Direttore Generale, Ing. Graziano Dragoni, l’incarico di Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale Rep. n. 12029/2023, Prot. 230175 del 06.10.2023 con cui è stata indetta una gara europea a procedura telematica aperta ai sensi dell’art. 71 D.lgs. 36/2023 per l’affidamento dei servizi di manutenzione e conduzione dell’impianto di trigenerazione, centrale termica, centrale idrica e anello teleriscaldamento, utilizzando come piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Regione Lombardia e con cui è stato nominato Responsabile unico del Progetto l’arch. Gennaro Leanza;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

**Vista** la proposta di aggiudicazione Repertorio n. 137/2024 Prot n. 140300 del 10/06/2024 con la quale il Responsabile Unico del Progetto ha proposto l'aggiudicazione della "GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE, CENTRALE TERMICA, CENTRALE IDRICA E ANELLO TELERISCALDAMENTO DEL POLITECNICO DI MILANO CITTA' STUDI CIG A0266BAAA5" all'operatore economico SIRAM S.P.A. e con cui ha effettuato la valutazione delle richieste di oscuramento di parti delle offerte come previsto all'art. 36 c.3 del D. Lgs. 36/2023;

**considerato** che permangono i presupposti previsti dal decreto di indizione della procedura;

**considerato** che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

<b>FORNITORE</b>	<b>VALORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>
SIRAM SPA 08786190150	2.494.911,47 EUR	30,00	70,00	100,00
CPL CONCORDIA SOC. COOP. 00154950364	2.655.894,01 EUR	26,03	58,89	84,92
A2A CALORE & SERVIZI SRL 10421210153	2.789.133,00 EUR	12,07	27,30	39,37

**considerato** come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere SIRAM S.P.A.;

**considerato** il punteggio dell'operatore economico primo in graduatoria risulta pari a 100,00 punti;

**considerato** che l'importo complessivo offerto dall'operatore economico primo in graduatoria risulta essere pari ad € 2.509.911,47 oltre IVA comprensivo di oneri per la sicurezza per rischi da interferenza e di tutte le opzioni, per uno sconto totale pari al 14,02 %;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

### **DECRETA**

di aggiudicare definitivamente la procedura “GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL’IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE, CENTRALE TERMICA, CENTRALE IDRICA E ANELLO TELERISCALDAMENTO DEL POLITECNICO DI MILANO CITTA’ STUDI CIG A0266BAAA5” all’operatore economico **SIRAM S.P.A.**, per l’importo complessivo pari ad € 2.509.911,47oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza per rischi da interferenza e di tutte le opzioni per la durata di 60 mesi.

Il Direttore Generale  
(Ing. Graziano Dragoni)

*Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente*